沅建发〔2025〕24号

沅陵县住房和城乡建设局

关于发布沅陵县2025年第二季度建设工程

材料市场综合价格的通知

为规范我县工程计价行为，合理确定工程建设造价，满足工程招标投标工作的需要，促进工程量清单计价模式的顺利推行，依据《住房和城乡建设部办公厅关于印发工程造价改革工作方案的通知》(建办标〔2020〕38号)《湖南省建设工程材料价格信息管理办法》(湘建建〔2023〕22号)要求的通知，我局组织专业人员对我县地方性建筑材料价格进行了调查、整理和测算，编制了建设工程材料市场综合价格，现予以发布，将有关事项通知如下：

一、适用范围：适用于沅陵县行政区域范围内执行2020《湖南省建设工程计价办法》、《湖南省建设工程消耗量标准》的建设工程。

二、本季度“市场综合价格”是工程造价计价的参考，并非“政府定价”或“政府指导价”。

三、本文未发布的缺项材料，可参照怀化市城乡建设事务中心编制的《怀化工程造价》发布的同期材料市场综合价格执行。

四、材料价格的调整办法，按双方合同约定执行，合同中没有约定的，按湘建价(2020)56号和湘建建(2023)22号相关规定执行。

五、本季度“市场综合价格”,不包含综合税率，综合考虑了20KM以内(含20KM)运输费用，超过20KM以外的运输费用，应另行协商计取。

六、为防止伪造、篡改材料预算价格，复印件无效。

附件：沅陵县2025年第二季度地方性建筑材料市场综合价格信息表

沅陵县住房和城乡建设局

2025年6月30日

**沅陵县第二季度地方性建筑材料市场综合价格信息**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称及规格** | **单位** | **预算价格（元）** | **备注** |
| **不含税** |
| 一 | **水泥、砖、瓦、沙、石、石灰、金属材料** |  |  |  |
| 1 | 水泥M32.5〔袋装〕 | kg | 0.36 | 含运费 |
| 2 | 水泥P.o42.5〔袋装〕 | kg | 0.39 | 含运费 |
| 3 | 商品混凝土C15 | m³ | 370.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 4 | 商品混凝土C20 | m³ | 390.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 5 | 商品混凝土C25 | m³ | 410.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 6 | 商品混凝土C30 | m³ | 430.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 7 | 商品混凝土C35 | m³ | 450.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 8 | 商品混凝土C40 | m³ | 480.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 9 | 商品混凝土C45 | m³ | 510.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 10 | 商品混凝土C50 | m³ | 540.00 | 含10km运费，超过10Km按2元/km.m3 |
| 11 | 沥青砼（综合） | ㎡ | 12.00 | 含税含摊铺 |
| 12 | 页岩普通砖240×115×53 | 千块 | 0.30 | 含运费 |
| 13 | 瓷质波瓦300×400 | 千块 | 2322.65 | 含运费 |

**沅陵县第二季度地方性建筑材料市场综合价格信息**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 14 | 机制砂（粗） | m³ | 96.83 | 含运费 |
| 15 | 机制砂（细） | m³ | 105.28 | 含运费 |
| 16 | 碎石 | m³ | 78.90 | 含运费 |
| 17 | 热轧圆盘条（高线HPB300Φ6.5） | kg | 3.48 | 含运费 |
| 18 | 热轧圆盘条（高线HPB300)Φ8-Φ10） | kg | 3.39 | 含运费 |
| 19 | 螺纹钢筋6mm（HRB400) | kg | 3.66 | 含运费 |
| 20 | 螺纹钢筋8mm（HRB400) | kg | 3.48 | 含运费 |
| 21 | 螺纹钢筋10mm（HRB400) | kg | 3.43 | 含运费 |
| 22 | 螺纹钢筋12mm（HRB400)E | kg | 3.43 | 含运费 |
| 23 | 螺纹钢筋14mm(HRB400)E | kg | 3.39 | 含运费 |
| 24 | 螺纹钢筋16mm(HRB400)E | kg | 3.39 | 含运费 |
| 25 | 螺纹钢筋18-25mm(HRB400)E | kg | 3.43 | 含运费 |
| 26 | 螺纹钢筋28mm(HRB400)E | kg | 3.48 | 含运费 |
| 27 | 螺纹钢筋32mm(HRB400)E | kg | 3.54 | 含运费 |
| **二** | 陶瓷及石材 | |  |  |
| 1 | 地板砖600\*1200 | ㎡ | 43.57 |  |
| 2 | 地板砖600\*600 | ㎡ | 29.05 |  |
| 3 | 地板砖800\*800 | ㎡ | 45.74 |  |

**沅陵县第二季度地方性建筑材料市场综合价格信息**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | 地板砖400\*400 | ㎡ | 32.68 |  |
| 5 | 墙面砖800\*800 | ㎡ | 45.74 |  |
| **三** | 管材、管线、管件 |  |  |  |
| 1 | ZC-BV2.5 | 100m | 217.04 |  |
| 2 | ZC-BV4 | 100m | 347.89 |  |
| 3 | ZC-BV6 | 100m | 505.58 |  |
| 4 | ZC-BV10 | 100m | 924.45 |  |
| 5 | 4\*50+1\*25 | m | 248.05 |  |
| 6 | 4\*35+1\*16 | m | 185.01 |  |
| 7 | PVC绝缘电线套管Φ20 | m | 1.31 |  |
| 8 | PVC绝缘电线套管Φ25 | m | 1.98 |  |
| 9 | PVC绝缘电线套管Φ32 | m | 2.84 |  |
| 10 | PVC绝缘电线套管Φ40 | m | 3.70 |  |
| 11 | PVC绝缘电线套管Φ50 | m | 4.28 |  |
| 12 | PPR给水管Φ20 | m | 5.93 |  |
| 13 | PPR给水管Φ25 | m | 8.54 |  |
| 14 | PPR给水管Φ32 | m | 13.36 |  |
| 15 | PPR给水管Φ40 | m | 19.27 |  |

**沅陵县第二季度地方性建筑材料市场综合价格信息**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 16 | PPR给水管Φ50 | m | 25.69 |  |
| 17 | PVC-U排水管DN50 | m | 5.31 |  |
| 18 | PVC-U排水管DN75 | m | 11.47 |  |
| 19 | PVC-U排水管DN110 | m | 16.61 |  |
| 20 | PVC-U排水管DN160 | m | 25.28 |  |
| **四** | **装饰装修及防水材料** |  |  |  |
| 1 | SBS防水卷材 3mm | ㎡ | 13.33 |  |
| 2 | 外墙漆 | kg | 12.22 |  |
| 3 | 内墙漆 | kg | 8.20 |  |
| 4 | 真石漆 底 | kg | 14.69 |  |
| 5 | 真石漆 中 | kg | 8.51 |  |
| 6 | 真石漆 面 | kg | 7.80 |  |
| 7 | 内墙腻子粉 | kg | 0.98 |  |
| 8 | 阻燃胶合板9㎜ | ㎡ | 17.80 |  |
| 9 | 阻燃胶合板12㎜ | ㎡ | 23.13 |  |
| 10 | 石膏板1200×2400×10 | ㎡ | 7.26 |  |
| 11 | 大芯板2440×1220×15（E0） | 块 | 71.75 |  |
| 12 | 蹲式大便器 | 个 | 115.01 |  |

**沅陵县第二季度地方性建筑材料市场综合价格信息**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **五** | 玻璃制品及金属门窗 |  |  |  |
| 1 | 4厘白钢化玻璃 | ㎡ | 25.58 |  |
| 2 | 5厘白钢化玻璃 | ㎡ | 31.98 |  |
| 3 | 6厘白钢化玻璃 | ㎡ | 53.30 |  |
| 4 | 5+9+5白钢化玻璃 | ㎡ | 75.69 |  |
| 5 | 5+6+5白钢化玻璃 | ㎡ | 72.49 |  |
| 6 | 6+6+6白钢化玻璃 | ㎡ | 101.27 |  |
| 7 | 钢防盗门甲级950×2050 | 樘 | 1080.00 | 包安装包运费含税金 |
| 8 | 断桥隔热平开窗（65系列铝合金型材厚度1.4,5+9A+5普通中空玻璃） | ㎡ | 399.00 | 包安装包运费含税金 |
| **六** | **市政材料** |  |  |  |
| 1 | 机制预制砼管Φ500 | m | 81.61 | 上期承插管停产 |
| 2 | 机制预制砼管Φ600 | m | 102.01 | 上期承插管停产 |
| 3 | 机制预制砼管Φ800 | m | 153.02 | 上期承插管停产 |
| 4 | 机制预制砼管Φ1000 | m | 229.52 | 上期承插管停产 |

**沅陵县第二季度地方性建筑材料市场综合价格信息**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **七** | **水电** |  |  |  |
| 1 | 水 | t | 4.31 | 含代收的污水处理费 |
| 2 | 电 | 度 | 0.69 |  |